







# Anotação de Responsabilidade Técnica - ART CREA-SC

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



# ART OBRA OU SERVIÇO

25 2022 8507142-0

Inicial Individual

### 1. Responsável Técnico

**JUELMIR BAUER DE AGUIAR**

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2518522743  
Registro: 163962-2-SC

Empresa Contratada: MUNICIPIO DE RANCHO QUEIMADO

Registro: C00025-5-SC

### 2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO

Endereço: Praça Leonardo Sell

Complemento: PREFEITURA

Cidade: RANCHO QUEIMADO

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$ 230.731,51

Contrato: Celebrado em:

Honorários:  
Vinculado à ART:

Ação Institucional:  
Tipo de Contratante:

Bairro: centro  
UF: SC

CPF/CNPJ: 82.892.357/0001-96  
Nº: 40

CEP: 88470-000

### 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO

Endereço: Rua Romanos Goedert

Complemento:

Cidade: RANCHO QUEIMADO

Data de Início: 09/11/2022

Finalidade:

Data de Término: 09/01/2023

Bairro: Taquarass  
UF: SC  
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 82.892.357/0001-96  
Nº: s/n

CEP: 88470-000

Código:

### 4. Atividade Técnica

Projeto	Memorial Descritivo	Orçamento		
Projeto	<b>Estrutura de concreto armado</b>			
	Dimensão do Trabalho:	9,04	Metro(s)	Cúbico(s)
Projeto	<b>Dreno</b>			
	Dimensão do Trabalho:	265,00	Metro(s)	
Orçamento	Projeto			
	<b>Instalação de ponto elétrico para iluminação em Edificações</b>			
	Dimensão do Trabalho:	8,00	Unidade(s)	
Orçamento	Projeto			
	<b>Base e/ou sub base</b>			
	Dimensão do Trabalho:	131,10	Metro(s)	Cúbico(s)
Projeto	Orçamento			
	<b>Aterro</b>			
	Dimensão do Trabalho:	262,20	Metro(s)	Cúbico(s)
Projeto	Orçamento			
	<b>Rede de Segurança</b>			
	Dimensão do Trabalho:	874,00	Metro(s)	Quadrado(s)

### 5. Observações

Campo Society Taquaras

### 6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

### 7. Entidade de Classe

NENHUMA

### 8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART em 20/10/2022: TAXA DA ART A PAGAR
- Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 21/11/2022 | Registrada em:
- Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

### 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

RANCHO QUEIMADO - SC, 20 de Outubro de 2022

JUELMIR BAUER DE AGUIAR

076.073.409-71

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO

82.892.357/0001-96



**PREFEITURA DE RANCHO QUEIMADO**

Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina – CEP 88470-000

Fone: (48) 3275-3100 – E-mail: [pmra@ranchoqueimado.sc.gov.br](mailto:pmra@ranchoqueimado.sc.gov.br) – site: [www.rq.sc.gov.br](http://www.rq.sc.gov.br)

CNPJ 82.892.357/0001-96

ATIVIDADE: QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY TAQUARAS

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ETAPA	R\$ MÊS 01	% MÊS 01	% ACUMUL	TOTAL	R\$ MÊS 02	% MÊS 02	% ACUMUL
1	SERVICOS INICIAIS	R\$ 1.566,49				R\$ 1.566,49			
			1.566,49	100,00%	100,00%		-	0,00%	100,00%
2	SAPATAS PARA A BASE DA REDE DE VOLEI E VIGA LATERAL	R\$ 4.244,73				R\$ 4.244,73			
			4.244,73	100,00%	100,00%		-	0,00%	100,00%
2	VIGA CONTENÇÃO LATERAL 12X30	R\$ 16.676,88				R\$ 16.676,88			
			16.676,88	100,00%	100,00%		-	0,00%	100,00%
3	QUADRA	R\$ 177.456,92				R\$ 70.982,77			
			70.982,77	40,00%	40,00%		106.474,15	60,00%	100,00%
4	ELETRICA	R\$ 11.557,83				R\$ 3.467,35			
			3.467,35	30,00%	30,00%		8.090,48	70,00%	100,00%
5	DRENAGEM	R\$ 19.228,66				R\$ 15.382,93			
			15.382,93	80,00%	80,00%		3.845,73	20,00%	100,00%
	TOTAL	R\$ 230.731,51				R\$ 112.321,15			

RANCHO QUEIMADO, 20 DE OUTUBRO DE 2022

JUELMIR BAUER DE AGUIAR

ENG.CIVIL

CREA/SC 163962-2

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY TAQUARAS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:  
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):100,00%  
3,00%**BDI 1****TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,85%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Rancho Queimado 20/10/2022

Local



Responsável Técnico

Nome: JUELMIR BAUER DE AGUIAR

CREA/CAU: 163962-2

ART/RRT:





ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina – CEP 88470-000  
Fone: (48) 3275-3100 – E-mail: [pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br](mailto:pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br) – site: [www.rq.sc.gov.br](http://www.rq.sc.gov.br)  
CNPJ 82.892.357/0001-96

## MEMORIAL DESCRITIVO

### PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY MORANGÃO.

#### 1- APRESENTAÇÃO

Esse memorial tem como finalidade descrever a execução do projeto de construção de campo Society.

#### 2 - OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

É obrigação da empresa contratada para a execução das obras os serviços descritos ou mencionados no memorial descritivo, ou constante no projeto, fornecendo para tanto, toda mão de obra, Material e equipamentos necessários para a execução dos serviços. Para qualquer serviço mal executado, o Fiscal da Prefeitura terá o direito de modificar, solicitar refazer, sem que tal fato acarrete ressarcimento financeiro ou material, bem como a extensão do prazo para conclusão da obra.

#### 3 - DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

#### 4 - FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra será efetuada por Fiscal designado pela Prefeitura.

#### 5 - PLACA

A placa deverá ser confeccionada e ser fixada em local apropriado e bem visível.

#### 6 – Serviços realizados pela Contratante

1. Limpeza da vegetação
2. Compactação da Sub-base
3. Aterro compactado com rolo com 30cm



ESTADO DE SANTA CATARINA

**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**

Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina – CEP 88470-000

Fone: (48) 3275-3100 – E-mail: [pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br](mailto:pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br) – site: [www.rq.sc.gov.br](http://www.rq.sc.gov.br)

CNPJ 82.892.357/0001-96

4. Mudança dos postes, caso necessário

## 7 – INFRAESTRUTURA

A fundação será do tipo sapatas a cada 4m com dimensões de 60x60x20cm com aço 6,3mm a cada 20cm para a viga ao redor do campo e de 50x50x100 para as sapatas que sustentam os postes da rede de vôlei .

## 8 - SUPRAESTRUTURA

Será realizado Viga Baldrame com dimensões de 12x30cm ao redor de todo o campo, sendo a mesma com 4 barras de aço 8mm na longitudinal e estribos 5mm com espaçamento de 20cm

## 9 – PAREDES

Será realizado rede de Seda até a altura de 6m com fio 4mm e malha 12cm, com fios de aço na parte superior, meio e inferior.

## 10 - PISOS

Será instalado grama sintética GRAMA SINTÉTICA FIBRILADO ESPORTIVA 52mm(50mm do fio e 2mm da base) fio fibrilado dex por m<sup>2</sup>, 100% polietileno resistentes aos raios UV, com Demarcação Branca, Fornecimento de areia industrializada, borracha moida 3mm, cola Bi componente e tape 0,30 branco para emendas com espessura de 52mm ( 50mm fios e 2mm base) com as marcações na cor branca de 10cm.

Antes de assentar a grama, deve ser realizado os seguintes serviços.

1. Limpeza do Lote
2. Compactação do solo
3. Aterro 30cm
4. Compactação do aterro
5. Drenagem
6. Sub-Base brita graduada 10Ccm
7. Base Brita 0 5cm
8. Assentamento da Grama 52mm



ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado**  
Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina – CEP 88470-000  
Fone: (48) 3275-3100 – E-mail: [pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br](mailto:pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br) – site: [www.rq.sc.gov.br](http://www.rq.sc.gov.br)  
CNPJ 82.892.357/0001-96

9. Colocação de Areia

10. Colocação de borracha

### 11 - COBERTURA

A cobertura será realizada com rede de Seda fio 2mm e malha 15cm, com cabo de aço 2,4mm passando entre os postes.

### 12 – INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E PLUVIAIS

A drenagem será realizada com vala de drenagem de 40x40cm, com manta geotêxtil, brita, tubo Pead, brita, manta e cobertura da sub-base.

### 13 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser obedecidos rigorosamente, o projeto específico e os requisitos mínimos fixados pela NB3/NBR5410 da ABNT e pela concessionária. Todos os condutores (fios e cabos) serão de cobre com isolamento.

Será feita uma caixa de distribuição conforme o projeto elétrico.

A proteção dos diversos circuitos contra sobrecargas e curto-circuito, será através de disjuntores termomagnéticos de acionamento manual.

Será instalado eletroduto preto enterrado e eletroduto rígido nas subidas dos postes.

### 14 - PINTURA

A parte visível da viga de contenção, deve ser pintada com tinta na cor cinza em 2 demãos.

### 15- LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser mantida completamente limpa, interna e externamente, sendo todo o entulho removido e todo o material restante transferido periodicamente.

---

JUELMIR BAUER DE AGUIAR  
Eng. Civil CREA/SC 163962-2



Itajaí, 18 de Outubro de 2022.

**Local:** Rancho Queimado - SC

A **SCGrass** fabricante a mais de quinze anos de grama sintética esportiva e decorativa, dedica-se exclusivamente a fabricação, comercialização e instalações de gramados sintéticos.

Atendemos todo o território nacional, oferecendo a opção mais viável com a melhor relação custo/benefício, de acordo com as reais necessidades do cliente, para desenvolvimento e implantação de projetos para campos de futebol e outras modalidades esportivas, paisagismo e decoração.

### Grama sintética instalada 25 x 40

Item	Produto	QTD
01	Grama sintética esportiva 52 mm cor verde, fibrilada, 8.800 Dtex com proteção anti UV e antichama, 100% polietileno virgem, base dupla, 15 pontos a cada 10 cm, gauge 5/8.	1.000 m <sup>2</sup>
02	Grama sintética esportiva 52 mm cor branca, fibrilada, 8.800 Dtex com proteção anti UV e antichama, 100% polietileno virgem, base dupla, 15 pontos a cada 10 cm, gauge 5/8.	50m <sup>2</sup>
03	Granulado de borracha	9 ton.
04	Areia cônica	30 ton.
05	Teipe para a emenda	700 ml
06	Cola PU	16 baldes
07	Mão de obra especializada	

Valor da obra grama sintética - instalada - R\$ 91.000,00

Garantia da grama - 5 anos

Validade da proposta - 30 dias









# SCgrass

GRAMA SINTÉTICA





## Proposta Nº 20058

Para

Juelmir Bauer  
CPF: ,  
Praça Leonaro Sell, S/N,  
88470000 - Rancho Queimado, SC  
Celular: (48) 9663-5550, Juelmir\_jba@hotmail.com

<b>Número da Proposta</b>	20058
<b>Data</b>	18/10/2022

Fundada em 2005 é a empresa de grama sintética, quadras e pisos esportivos que mais cresce no Brasil. Já estando presente em mais de 22 estados brasileiros, com produtos de alta performance e qualidade superior, mão de obra especializada, atendimento singular e ágil, valorizando ao máximo o seu maior bem, o cliente. Vem consolidando-se e revolucionando o mercado nacional com inovação, responsabilidade e credibilidade.

A linha Soft da Maxgrass, permite um campo de grama sintética feito com as mesmas condições de jogo, conforto e segurança, encontradas em campos de gramado natural, estas condições tornam a prática do futebol em gramados sintéticos igualmente segura e confortável em comparação com campos de grama natural. Com essa linha de gramados sintéticos a Maxgrass oferece alta qualidade e jogabilidade aos atletas.

É importante saber que todas as nossas gramas são produzidas com matéria prima americana da Dow Artificial Turf e tufadas na maior fábrica da América Latina com selo de qualidade Iso 9001 e única com selo Verde Ouro no Brasil. Somos especialistas em grama sintética, construções de complexos esportivos e também damos consultoria e assessoria desde o pré-vendas até o pós vendas.

Segue a nossa proposta e estamos a disposição para qualquer esclarecimento.  
Vendedor(a): Wesley Lima

Aos cuidados de: Thiago

Itens da proposta comercial

Vendedor(a): Wesley Lima

Aos cuidados de: Juelmir Bauer

Itens da proposta comercial

Descrição do produto/serviço	Código	Un	Qtd.	Preço lista.	Desconto %	Preço un.	Preço total
Max Line 50mm		m <sup>2</sup>	1.012,00	99,90	9,02	90,89	91.980,68
COLA, TAPE, BORRACHA E MÃO DE OBRA		M2	1.012,00	25,00	0,00	26,00	26.312,00
Grama branca 50mm BT		M2	31,00	159,90	43,16	90,89	2.817,59
Redes de Proteção Esportiva Lateral Fio 4mm Ma lha 12cm		m <sup>2</sup>	650,00	20,00	0,00	20,00	13.000,00

Outros itens ou serviços

### Descrição dos serviços ofertados na instalação da grama:

Colagem dos tapetes de grama com cola poliuretânica bi componente.

Instalação das linhas brancas demarcatórias.

Colocação de areia e borracha granulada entre os fios da grama.

Escovação final para manter a uniformidade do campo.

Limpeza total no local da obra.

Nº de Itens	Soma das Qtdes	Total outros itens	Desconto total dos itens	Total dos itens	Frete	Total da proposta
4,00	2705	0,00	10.245,43	134.110,27	0,00	134.110,27

## Forma de Pagamento:

50 % de sinal , 50 % 48 horas úteis antes da retirada ! ( **Á vista com desconto** )

Ou forma de pagamento a combinar !

Cartão de crédito com 50% de entrada e restante em até 10x.

50 % de entrada e restante em até 10 vezes pela plataforma Santander ! ( **Sujeito a análise** )

**Aceitamos contra proposta!**

## Considerações Finais:

1-Proposta válida por 5 dias;

2-Prazo de entrega dos produtos até 35 dias úteis;

3- Prazo de instalação 15 dias úteis;

## Fica por conta do cliente:

Fornecer caçamba para retirada dos entulhos;

Deslocamento de ida e volta de um técnico oriundo de São Paulo;

Hospedagem e alimentação para 1 técnico enquanto durar a obra;

03 ajudantes locais;

Areia Fina;

Frete fob, mediante cotação do dia;

Descarga e armazenamento dos materiais;

\* Imposto diferença de alíquota de ICMS entre Estados; ST, GNRE/DIFAL, IPI.

### Condições gerais

Prazo de entrega	Até 35 dias úteis
Validade	5 dia(s)
Garantia	60 mes(es)

enciosamente,  
Departamento de vendas



São José, 18 de outubro de 2022

**Cliente:** Bauer Engenharia Civil  
A/C: Juelmir Bauer

### Orçamento Grama Sintética

**Item 1) Grama Sintética 1032 m<sup>2</sup>**

Grama Sintética Super Ecogress 50 mm, fio fibrilado híbrido, 100% polietileno, base simples, resistentes aos raios UV, 8.800 dtex por m<sup>2</sup>.

Demarcação branca inclusa

**Item 2) Instalação**

Instalação de 1032 m<sup>2</sup> de grama sintética com mão de obra especializada e fornecimento do material necessário, areia industrializada, borracha moída, cola bi componente, tape para emendas 0.30 branco

**Total do Orçamento R\$ 109.802,00**

### Orçamento Rede de Proteção

**Item 1) Rede de Proteção**

650 m<sup>2</sup> de Rede de proteção em fio de seda 2 mm, malha 15 x 15 na cor branco, fornecimento e instalação.

**Total do Orçamento R\$ 16,250,00**

\*Nota fiscal emitida pela empresa para garantia do material.

\*Garantia de 3 anos para a grama.

\* Primeira manutenção sem custos ao cliente.

\*Produto produzido com matéria prima importada.

\* Nossa empresa está sediada em São José no bairro Kobrasol o que facilita a solucionar qualquer problema que por ventura possa aparecer.

\*Sem custos adicionais de hospedagem, alimentação ou qualquer material que possa a ser utilizado neste orçamento.

**Condições de pagamento:**

Avista 5% de desconto

Aprazo 50% de entrada e restante em até 5 vezes sem juros ou 10 vezes com juros no cartão ou cheque.

Proposta válida por 10 dias

Prazo de entrega 45 dias

Bernardino Porto

Depto. Comercial

[contato@topgrama.com.br](mailto:contato@topgrama.com.br)

[www.topgramaoficial.com.br](http://www.topgramaoficial.com.br)

**Grama Sintética tem nome, Top Grama!**

