



MAGNUS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA.  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO	Bases Referencias	B. D. I. Referencial	B. D. I. Diferenciado	Encargos Sociais
OBRA:	REVITALIZAÇÃO PRAÇA TEÓFILO SCHUTZ	SINAPI - 04/2023 - SC	20,35%	11,10%	Sem desoneração
LOCAL:	Praça Teófilo Schutz, Bairro Taquaras, Rancho Queimado / SC	ORSE - 03/2023 - SE			
REVISÃO:	4	SICRO3 - 01/2023 - SC			

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 6.353,63	100,00% 6.353,63						
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00% 27.356,45	100,00% 27.356,45						
3	INFRAESTRUTURA	100,00% 57.695,62	100,00% 57.695,62						
4	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	100,00% 278.588,46		100,00% 278.588,46					
5	QUIOSQUES	100,00% 377.652,65			75,37% 284.622,84		24,63% 93.029,81		
5.1	QUIOSQUE BANHEIRO - CONFORME PROJETO.	100,00% 87.042,63			100,00% 87.042,63				
5.2	QUIOSQUE BAR 01 - CONFORME PROJETO.	100,00% 96.989,22			100,00% 96.989,22				
5.3	QUIOSQUE BAR 02 - CONFORME PROJETO.	100,00% 100.590,99			100,00% 100.590,99				
5.4	QUIOSQUE LOJA - CONFORME PROJETO.	100,00% 85.531,96					100,00% 85.531,96		
5.5	REFORMA CORETO	100,00% 7.497,85					100,00% 7.497,85		
6	PERGOLADOS	100,00% 63.689,21				100,00% 63.689,21			
7	COBERTURA PASSEIO	100,00% 312.627,10				100,00% 312.627,10			
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 80.115,82					100,00% 80.115,82		
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 85.510,17					100,00% 85.510,17		
10	INSTALAÇÕES TELECOMUNICAÇÕES   CFTV	100,00% 9.185,31					100,00% 9.185,31		
11	REVESTIMENTOS	100,00% 543.466,44			9,99% 54.281,34		11,99% 65.139,68	68,12% 370.235,99	9,90% 53.809,43
11.1	PEDRA BASALTO FLAMEADO 40 CM X 80 CM APLICADO NO PASSEIO.	100,00% 370.235,99						100,00% 370.235,99	
11.2	BASALTO CACÃO - ASSENTADO SOBRE GRAMA.	100,00% 65.139,68					100,00% 65.139,68		
11.3	BASALTO FLAMEADO - 60 X 60 CM - ASSENTADO EM LAREIRAS E ARQUIBANCADA.	100,00% 54.281,34			100,00% 54.281,34				
11.4	CAMADA DE AREIA PARA PLAYGROUND	100,00% 3.901,84							100,00% 3.901,84
11.5	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL NO PASSEIO.	100,00% 7.641,84							100,00% 7.641,84
11.6	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA NO PASSEIO.	100,00% 1.198,72							100,00% 1.198,72
11.7	PISO INTERTRAVADO - ASSENTADO NA RUA ELEVADA.	100,00% 35.340,87							100,00% 35.340,87
11.8	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO).	100,00% 5.726,16							100,00% 5.726,16
12	ACABAMENTOS E APARELHOS	100,00% 7.629,59					100,00% 7.629,59		
13	PAISAGISMO	100,00% 59.901,58					78,78% 47.188,72		21,22% 12.712,86
13.1	PLANTIO DE ARBUSTO PARA FORRAÇÃO, TIPO ALISSO.	100,00% 10.533,20					100,00% 10.533,20		
13.2	OLIVEIRA - OLEA EUROPAEA - H=2,50M - PLANTIO	100,00% 18.987,04					100,00% 18.987,04		
13.3	ÁRVORE CEREJEIRA ADULTA - PLANTIO	100,00% 1.399,50					100,00% 1.399,50		
13.4	PLANTIO DE MUDAS DE FLORES TIPO MINI ROSA VERMELHA	100,00% 12.712,86							100,00% 12.712,86
13.5	IPÊ ROXO (TABEBUIA AVELLANEDAE) H= 1,00M - FORNECIMENTO E PLANTIO.	100,00% 808,24					100,00% 808,24		
13.6	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL TIPO GLICÍNIA COM ALTURA DE MUDA DE 1,00 M.	100,00% 3.859,80					100,00% 3.859,80		
13.7	PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS, EM PLACAS.	100,00% 11.600,94					100,00% 11.600,94		
14	MOBILIÁRIO URBANO	100,00% 27.201,50							100,00% 27.201,50
15	LAREIRAS	100,00% 16.298,37							100,00% 16.298,37
16	PINTURA	100,00% 3.354,89							100,00% 3.354,89
17	LIMPEZA FINAL DE ENTREGA DE OBRA	100,00% 11.584,57							100,00% 11.584,57
Porcentagem			4,64%	14,15%	17,22%	19,12%	19,7%	18,81%	6,35%
Custo			91.405,70	278.588,46	338.904,18	376.316,31	387.799,10	370.235,99	124.961,62
Porcentagem Acumulado			4,64%	18,8%	36,02%	55,14%	74,84%	93,65%	100,0%
Custo Acumulado			91.405,70	369.994,16	708.898,34	1.085.214,65	1.473.013,75	1.843.249,74	1.968.211,36

ITAJAÍ, 31 DE MAIO DE 2023

Responsável Técnico:  
ROBSON CARLOS SANTOS - Eng. Civil  
CREA/SC: 062935-8