



PREFEITURA RANCHO QUEIMADO  
CNPJ/MF Nº 82.892.357/0001-96  
PRAÇA LEONARDO SELL N. 40, CENTRO

## COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: AMPLIAÇÃO DO MIRANTE DA BOA VISTA  
LOCAL: ALTO DA BOA VISTA RANCHO QUEIMADO -SC

Kp:	1,00
BDI (%):	23,50
ENCARGOS SOCIAIS (%):	115,47
Mês de Referência -Outubro/2023 Não desonerado	

### ITEM 1.1 - PLACA DE OBRA

SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
INSUMO	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,21	4,12	13,21
INSUMO	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,00	250,00	250,00
INSUMO	5065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,01	37,52	0,42
INSUMO	5069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,01	20,10	0,26
COMP	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,37	31,02	11,56
COMP	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,12	22,80	25,50
COMP	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	0,50	26,83	13,41
Sub total:						314,36
BDI ( 23,50 ) %:						73,87
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						388,23

### ITEM 2.1 - ESQUADRIAS DE VIDRO

SINAPI	102176	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4) , ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
INSUMO	11950	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	unid	2,20	0,20	0,43
INSUMO	20259	Perfil de borracha epdm macio *12 x 15* mm para esquadrias	M	3,42	12,90	44,06
INSUMO	5069	Perfil de aluminio anodizado	KG	0,96	57,14	55,08
INSUMO	34391	Vidro comum laminado liso incolor duplo, espessura total 8 mm (cada camada de 4 mm) - colocado	m2	1,00	670,25	670,25
INSUMO	39432	Fita de papel reforçada com lamina de metal para reforço decantos de chapa de gesso para drywall	m	2,99	3,06	9,15
COMP	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,62	22,80	36,91
COMP	88325	Vidraceiro com encargos complementares	H	1,67	24,58	40,95
Sub total:						856,83
BDI ( 23,50 ) %:						201,36
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						1.058,19

ITEM 3.1 - ALVENARIA

SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
INSUMO	4509	Bloco cerâmico / tijolo vazado para alvenaria de vedação, 6furos na horizontal, 9 x 14 x 19 cm (l x a x c)	unid	37,74	0,98	36,98
INSUMO	11950	Pino de aço com furo, haste = 27 mm (aço direta)	cento	0,01	38,74	0,26
INSUMO	20259	Tela de aço soldada galvanizada/zincada para alvenaria, fio = "1,20 a 1,70" mm, malha 15 x 15 mm, (c x l) *50 x 7,5" cm	M	0,58	2,37	1,37
COMP	5069	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	KG	0,01	624,06	6,55
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	2,20	31,42	69,12
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	1,10	22,80	25,08
Sub total:						139,36
BDI ( 23,50 ) %:						32,75
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						172,11

ITEM 4.1 - REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS

SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87313	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	0,00	597,30	2,21
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	0,07	31,42	2,13
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,03	22,80	0,58
Sub total:						4,92
BDI ( 23,50 ) %:						1,16
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						6,08

ITEM 4.1 - REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS

SINAPI	89173	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO ME	m2	0,11	46,49	5,21
COMP	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPAR	m2	0,73	42,11	30,90
COMP	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO ME M2	M	0,15	40,57	6,24
Sub total:						42,35
BDI ( 23,50 ) %:						9,95
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						52,30

ITEM 4.2 - REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS

SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87313	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	m3	0,00	597,30	2,21
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	0,07	31,42	2,13
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,03	22,80	0,58
Sub total:						4,92
BDI ( 23,50 ) %:						1,16
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						6,08

## ITEM 4.2 - REVESTIMENTOS DE PAREDES EXTERNAS

SINAPI	89173	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO ME	m2	0,11	46,49	5,21
COMP	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPAR	m2	0,73	42,11	30,90
COMP	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO ME M2	M	0,15	40,57	6,24
Sub total:						42,35
BDI ( 23,50 ) %:						9,95
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						52,30

## ITEM 4.3 - REVESTIMENTOS DE FORROS

SINAPI	87885	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87527	Argamassa industrializada para chapisco roloado, preparo com misturador de eixo horizontal de 300 kg. af_08/2019	M3	0,00	4.105,50	6,15
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	0,04	31,42	1,22
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,01	22,80	0,33
Sub total:						7,70
BDI ( 23,50 ) %:						1,81
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						9,51

## ITEM 4.3 - REVESTIMENTOS DE FORROS

SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	87292	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	M3	0,04	624,06	23,46
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	0,79	31,42	24,82
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,29	22,80	6,58
Sub total:						54,86
BDI ( 23,50 ) %:						12,89
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						67,75

## ITEM 5.1 - PINTURAS INTERNAS

SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/20	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	6085	Selador acrílico opaco premium interior/exterior	L	0,17	7,62	1,26
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,07	32,69	2,17
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,02	22,80	0,50
Sub total:						3,93
BDI ( 23,50 ) %:						0,92
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						4,85

## ITEM 5.1 - PINTURAS INTERNAS

SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUA	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	7356	TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,23	26,68	6,09
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,16	32,69	5,33
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,05	22,80	1,24
Sub total:						12,66
BDI ( 23,50 ) %:						2,98
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						15,64

## ITEM 5.1 - PINTURAS INTERNAS

SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	6085	Selador acrílico opaco premium interior/exterior	L	0,17	7,62	1,26
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,09	32,69	3,03
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,03	22,80	0,70
Sub total:						4,99
BDI ( 23,50 ) %:						1,17
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						6,16

## ITEM 5.1 - PINTURAS INTERNAS

SINAPI	104640	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DE	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,24	17,46	4,13
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,23	32,69	7,42
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,08	22,80	1,72
Sub total:						13,27
BDI ( 23,50 ) %:						3,12
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						16,39

## ITEM 5.2 - PINTURAS EXTERNAS

SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	6085	Selador acrílico opaco premium interior/exterior	L	0,17	7,62	1,26
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,09	32,69	3,03
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,03	22,80	0,70
Sub total:						4,99
BDI ( 23,50 ) %:						1,17
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						6,16

## ITEM 5.2 - PINTURAS EXTERNAS

SINAPI	104640	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DE	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COMP	35692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,24	17,46	4,13
COMP	88310	Pintor com encargos complementares	H	0,23	32,69	7,42
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	0,08	22,80	1,72
Sub total:						13,27
BDI ( 23,50 ) %:						3,12
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						16,39

## ITEM 6 - COBERTURA

ORSE	12510	ESTRUTURA METÁLICA P/ COBERTURA C/VIGAS-TRELIÇA PRATT UDC150 E TERÇAS EM UDC 127, 2 ÁGUAS, SEM LANTERNIN, VÃOS 20,01 A 30,0M, PINTADO 1 D ÓXIDO FERRO + 2 D ESMALTE EPÓXI BRANCO, EXCETO FORN. TELHAS - EXECUTADA	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
ORSE	8904	Máquina de solda elétrica	H	0,06	3,87	0,24
ORSE	4983	Furadeira Industrial	H	0,18	2,69	0,49
ORSE	2454	Caminhão guindauto 11,5 t (m.benz - I 1620/57 - 184,0 hp)	H	0,06	143,72	8,63
ORSE	160	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	PXD	4,20	0,50	2,10
ORSE	12387	Treliça metálica Pratt, em perfis UDC150x50x4,75kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos 20,01 a 30,00m, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada	M	0,20	397,64	79,53
ORSE	12414	Terça metálica, em perfil UDC127x50x5,13, p/ uso em coberturas de pórticos diversos vãos, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	M	1,00	78,88	78,88
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares	H	0,30	22,80	6,84
SINAPI	88262	CARPINTEIRO com encargos complementares	H	0,18	31,02	5,59
SINAPI	88316	SOLDADOR com encargos complementares	H	0,06	31,98	1,92
Sub total:						184,22
BDI ( 23,50 ) %:						43,29
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						227,51

## ITEM 6 - COBERTURA

	COMP1	TELHA DE ALUMINIO DUPLA TIPO SANDUICHE 0,6MM PRÉ-PINTADA DUAS FACES- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
COTAÇÃO		Telha SANDUICHE C/pintura 2 faces ALUMINIO (Tp40 - Tp35 - Tp25 / EPS30mm / Tp40 - Tp35 - Tp25 )	m2	1,00	161,60	161,60
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares	H	0,22	22,80	5,02
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22	26,08	5,74
Sub total:						172,36
BDI ( 23,50 ) %:						40,50
PREÇO UNITÁRIO TOTAL:						212,86

## ITEM 7 - PAISAGEM

SINAPI	98509	COBERTURA VEGETAL EM PAREDE	UNID	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
INSUMO	365	MUDA DE ARBUSTO FOLHAGEM, SANSÃO-DO-CAMPO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H= *50 A 70 CM	UNID	1,00	35,63	35,63
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares	H	0,10	22,80	2,32
SINAPI	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	24,00	0,61
					Sub total:	38,56
					BDI ( 23,50 ) %:	9,06
					PREÇO UNITÁRIO TOTAL:	47,62

## ITEM 8 - DIVERSOS

SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF 11/2021	UNID	QUANTITATIVO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
INSUMO	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,0012	106,93	0,12
COMP	5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIUR	CHP	0,08	26,67	2,04
COMP	5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIUR	CHI	0,26	25,18	6,50
INSUMO	42440	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMÉTRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UNID	1,00	1.235,91	1.235,91
COMP	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,00	759,43	1,21
COMP	102486	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,02	690,57	15,33
						0,00
COMP	39432	Pedreiro com encargos complementares	H	1,85	31,42	58,00
COMP	88316	Servente com encargos complementares	H	1,23	22,80	28,06
					Sub total:	1.347,17
					BDI ( 23,50 ) %:	316,58
					PREÇO UNITÁRIO TOTAL:	1.663,75