

ATA ORDINÁRIA

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE RANCHO QUEIMADO.

Aos 11 dias do mês de julho de 2024, reuniram-se no salão da Câmara de Vereadores na sede da Prefeitura, na Praça Leonardo Sell nº 40, os conselheiros identificados na lista de presença anexa a esta ata, para apreciarem e deliberarem sobre os seguintes processos:

Processo 0103.001.0000197/2024 - Interessado: Bamboo Administradora de Bens LTDA. - Objeto: Ampliação de Zona de Expansão Urbana, interligando a Zona Urbana Consolidada de Taquaras com a Zona de Expansão Urbana da Invernadinha.

Processo 0103.001.0000204/2024 - Interessados: Milton José Silveira Zuanazzi e Paulo de Brito Freitas - Objeto: Ampliação da Área de Interesse Turístico no Morro da Boa Vista para além da Estrada Municipal Arlindo Francisco Philippi, até a divisa com o Município de Alfredo Wagner - SC.

Processo 0103.001.0000214/2024 - Interessado: Enite Terezinha da Silva
Objeto: Ampliação da Área de Interesse Turístico no Morro da Boa Vista às margens da BR 282 em frente ao Condomínio Dorf Gottingen, até a divisa com o Município de Alfredo Wagner - SC.

O presidente abre os trabalhos dando as boas-vindas a todos com uma oração e comenta sobre o motivo de renúncia da presidente em virtude das eleições municipais, além da renúncia de 02 membros pelo mesmo motivo e também renúncia dos Vereadores que não podem mais fazer parte do conselho conforme determinado os motivos na última reunião. Segue relacionados e seus motivos

Renúncia dos Membros

Mecler Maria Kaiser, titular do conselho, renunciou no dia 27 de março de 2024; Motivo: participação nas eleições municipais

Alcior Hugem, titular do conselho, renunciou no dia 03 de abril de 2024; - Motivo: participação nas eleições municipais

Tiago Schutz, titular do conselho, renunciou no dia 05 de abril de 2024; Motivo: participação nas eleições municipais

Maria Aparecida de Abreu, suplente do conselho, ratificou formalmente sua renúncia no dia 26 de junho de 2024; Motivo: participação nas eleições municipais

Vanúcia Balestra Gattiboni, suplente do conselho, renunciou no dia 11 de julho de 2024; Motivo: participação nas eleições municipais

No dia 17 de julho de 2024, foi aprovada a Lei Complementar Municipal n. 54, alterando o Plano Diretor para retirar os vereadores do Conselho.

Foi realizado uma primeira chamada onde não ocorreu quorum.

Em segunda chamada fez se quorum mínimo para deliberação.

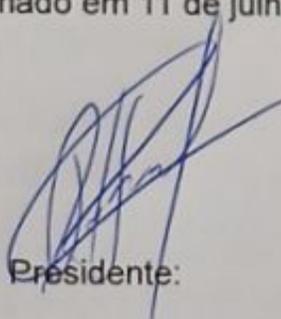
Assim, obtendo participação mínima passou-se a palavra ao Sr Lucas, representante da empresa Bamboo Administradora de Bens LTDA., que iniciou a apresentação da proposta de ocupação e as suas justificativas para a necessidade de ampliação de perímetro urbano, conforme protocolo 197/2004. Durante a apresentação o Sr Ayrton Roberto de Oliveira Filho, membro deste conselho, teve que se ausentar, assim diminuindo o quorum mínimo para deliberação.

Sr. Lucas encerrou a apresentação, onde houve um entendimento do projeto, porém com inúmeras dúvidas com relação as regras a serem estabelecidas para o desenvolvimento local.

Ao fim da apresentação, diversos membros se retiraram devido seus compromissos particulares, onde os membros que ficaram discutiram sobre o assunto , porém sem poder deliberar, ficando assim para uma próxima oportunidade.

Existiam outros tópicos a serem discutidos, porém com o prolongamento do palestrante e a saída dos membros, não foi possível de serem abordados.

Rancho Queimado em 11 de julho de 2024.


Presidente:

Secretária: