

ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO

ORÇAMENTO: REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)

LOCAL: Rancho Queimado/SC.

REFERÊNCIA: SINAPI: JANEIRO/2025 - (Não Desonerado)

BDI 20,57%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			<b>CORREÇÃO DAS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS</b>					<b>R\$ 10.688,99</b>
1.1	97631	SINAPI	<b>DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023</b>	m²	75,52	R\$ 12,86	R\$ 15,51	<b>R\$ 1.170,96</b>
1.1.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 3,72	R\$ 4,49	R\$ 338,72
1.1.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 9,14	R\$ 11,02	R\$ 832,24
1.2	98555	SINAPI	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023</b>	m²	75,52	R\$ 33,53	R\$ 40,43	<b>R\$ 3.053,06</b>
1.2.1	135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE CIMENTO E ADITIVOS	m²	75,52	R\$ 10,62	R\$ 12,80	R\$ 967,00
1.2.2	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 3,37	R\$ 4,06	R\$ 306,85
1.2.3	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 19,54	R\$ 23,56	R\$ 1.779,20
1.3	87878	SINAPI	<b>CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022</b>	m²	75,52	R\$ 5,46	R\$ 6,58	<b>R\$ 497,16</b>
1.3.1	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m²	75,52	R\$ 2,66	R\$ 3,21	R\$ 242,20
1.3.2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 2,20	R\$ 2,65	R\$ 200,32
1.3.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 0,60	R\$ 0,72	R\$ 54,63
1.4	104958	SINAPI	<b>MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024</b>	m²	75,52	R\$ 24,99	R\$ 30,13	<b>R\$ 2.275,45</b>
1.4.1	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m²	75,52	R\$ 11,88	R\$ 14,32	R\$ 1.081,73
1.4.2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 9,61	R\$ 11,59	R\$ 875,03
1.4.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	75,52	R\$ 3,50	R\$ 4,22	R\$ 318,69

<b>2</b>			<b>RENOVAÇÃO DE TODA A PINTURA INTERNA E EXTERNA</b>					<b>R\$ 11.583,02</b>
<b>2.1</b>	<b>88485</b>	<b>SINAPI</b>	<b>FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023</b>	<b>m</b>	<b>239,814</b>	<b>R\$ 4,00</b>	<b>R\$ 4,82</b>	<b>R\$ 1.156,57</b>
2.1.1	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	m²	239,814	R\$ 1,24	R\$ 1,50	R\$ 358,54
2.1.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	239,814	R\$ 2,24	R\$ 2,70	R\$ 647,68
2.1.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	239,814	R\$ 0,52	R\$ 0,63	R\$ 150,35
<b>2.2</b>	<b>88489</b>	<b>SINAPI</b>	<b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023</b>	<b>m</b>	<b>239,814</b>	<b>R\$ 12,77</b>	<b>R\$ 15,40</b>	<b>R\$ 3.692,37</b>
2.2.1	7356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	m²	239,814	R\$ 6,01	R\$ 7,25	R\$ 1.737,75
2.2.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	239,814	R\$ 5,48	R\$ 6,61	R\$ 1.584,51
2.2.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	239,814	R\$ 1,28	R\$ 1,54	R\$ 370,10
<b>2.3</b>	<b>88484</b>	<b>SINAPI</b>	<b>FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023</b>	<b>m</b>	<b>123,39</b>	<b>R\$ 5,07</b>	<b>R\$ 6,11</b>	<b>R\$ 754,27</b>
2.3.1	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	m²	123,39	R\$ 1,24	R\$ 1,50	R\$ 184,48
2.3.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	123,39	R\$ 3,11	R\$ 3,75	R\$ 462,68
2.3.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	123,39	R\$ 0,72	R\$ 0,87	R\$ 107,12
<b>2.4</b>	<b>88488</b>	<b>SINAPI</b>	<b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>	<b>m</b>	<b>123,39</b>	<b>R\$ 15,42</b>	<b>R\$ 18,59</b>	<b>R\$ 2.294,05</b>
2.4.1	7356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	m²	123,39	R\$ 6,01	R\$ 7,25	R\$ 894,12
2.4.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	123,39	R\$ 7,63	R\$ 9,20	R\$ 1.135,13
2.4.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	123,39	R\$ 1,78	R\$ 2,15	R\$ 264,81
<b>2.5</b>	<b>88423</b>	<b>SINAPI</b>	<b>APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024</b>	<b>m</b>	<b>153,615</b>	<b>R\$ 19,90</b>	<b>R\$ 23,99</b>	<b>R\$ 3.685,75</b>
2.5.1	38877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	m²	153,615	R\$ 14,19	R\$ 17,11	R\$ 2.628,18
2.5.2	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	153,615	R\$ 5,13	R\$ 6,19	R\$ 950,15
2.5.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	153,615	R\$ 0,58	R\$ 0,70	R\$ 107,42
<b>3</b>			<b>TROCA DOS PISOS CERÂMICOS DANIFICADOS</b>					<b>R\$ 2.010,01</b>
<b>3.1</b>	<b>87249</b>	<b>SINAPI</b>	<b>REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE</b>	<b>m²</b>	<b>11,35</b>	<b>R\$ 70,96</b>	<b>R\$ 85,56</b>	<b>R\$ 971,07</b>
3.1.1	1287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	m²	11,35	R\$ 32,99	R\$ 39,78	R\$ 451,46
3.1.2	1381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	m²	11,35	R\$ 6,39	R\$ 7,70	R\$ 87,45
3.1.3	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	m²	11,35	R\$ 0,77	R\$ 0,93	R\$ 10,54
3.1.4	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	11,35	R\$ 25,93	R\$ 31,26	R\$ 354,84
3.1.5	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	11,35	R\$ 4,88	R\$ 5,88	R\$ 66,78

3.2	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	m²	10,46	R\$ 82,38	R\$ 99,33	R\$ 1.038,95
3.2.1	1292	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	m²	10,46	R\$ 41,91	R\$ 50,53	R\$ 528,55
3.2.2	1381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	m²	10,46	R\$ 6,39	R\$ 7,70	R\$ 80,59
3.2.3	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	m²	10,46	R\$ 0,57	R\$ 0,69	R\$ 7,19
3.2.4	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	10,46	R\$ 28,38	R\$ 34,22	R\$ 357,92
3.2.5	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	10,46	R\$ 5,13	R\$ 6,19	R\$ 64,70
						Total sem BDI	R\$ 17.076,93	
						Total do BDI	R\$ 3.512,72	
						Total Geral	R\$ 20.589,65	

---

ELVIANE LUANA WILKE  
Engenheira Civil - CREA/SC 120449-4